

Verksamhetsplan 2024



Offentliga fastigheter är ett samarbete mellan kommuner, regioner och statliga fastighetsförvaltare som förvaltar många av Sveriges offentliga byggnader, såsom skolor, sjukhus och myndighetsbyggnader.

Syftet med samarbetet är att utbyta erfarenheter och driva gemensamma utvecklingsprojekt och genom detta effektivisera fastighetsförvaltningen. Offentliga fastigheter publicerar nyheter, rapporter och verktyg som kan vara till nytta för aktörer inom fastighetsbranschen.

Bakom Offentliga fastigheter står Kommunfonden (FoU-fonden för kommunernas fastighetsfrågor), Fastighetsrådet (FoU-fonden för regionernas fastighetsfrågor), Fortifikationsverket, Specialfastigheter och Statens fastighetsverk.

Långsiktiga frågor

Offentliga fastigheter ska framför allt arbeta med utvecklingsarbete inom nedanstående kärnområden:

- Befintligt och framtida fastighetsbestånd
- Möta teknikutvecklingen
- Hållbarhet – ekonomisk, ekologisk och social
- Kompetensförsörjning

Utvecklingsarbetet ska vara relevant för samtliga medlemsorganisationer (kommuner, regioner och statliga).

Styrning och organisation

Offentliga fastigheter styrs av en ledningsgrupp som består av tre representanter från statliga organisationer, två representanter från styrelsen för Kommunfonden och två representanter från Fastighetsrådet.

Ordförandeskapet i Offentliga fastigheter är årligen roterande med följande ordning: statlig, regional, kommunal. 2024 är representant från en kommun ordförande.

Ledningsgruppen:

- Annakarin Wiberg, Statens Fastighetsverk (t.o.m. februari 2024)
- Janne Jöhag, Specialfastigheter
- Kjell Isaksson, Statens Fastighetsverk (fr.o.m. mars 2024)
- Lina Cavallin, Göteborgs stad (vice ordförande)
- Mats Abrahamsson, Locum, Region Stockholm
- Monica Hessman, Fortifikationsverket
- Stefan Rindetoft, Region Västmanland
- Tony Söderena, Vöfab (ordförande)

Ekonomi 2024

Intäkter

Ingående balans exkl. förskottsbetalade medlemsavgifter	137 403 ¹ kronor
Medlemsavgifter	1 732 500 kronor
• <i>Kommunfonden</i>	<i>551 250 kronor</i>
• <i>Fastighetsrådet</i>	<i>315 000 kronor</i>
• <i>Fortifikationsverket</i>	<i>288 750 kronor</i>
• <i>Specialfastigheter</i>	<i>288 750 kronor</i>
• <i>Statens fastighetsverk</i>	<i>288 750 kronor</i>

Kostnader

Ledningsgruppsmöten	- 20 000 kronor
Kansliarvode SKR	- 479 200 kronor
Webbplats, förvaltningskostnad	- 28 000 kronor
Pågående och beslutade projekt	0 kronor
Ram för nya projekt	- 1 324 403 kronor

¹ Resultat prognos 3 2023

Projekt

Nya projekt under året

Nedanstående prioriterade områden för nya projekt har tagits fram inför 2024:

- Artificiell intelligens i offentliga fastighetsorganisationer
- Datastyrning i offentliga fastighets-organisationer

Under året kan även andra projekt beslutas och i budgeten finns även utrymme som möjliggör hantering av frågor som uppkommer under året och som behöver snabbtredas. Beslut om användning av dessa medel och specifika projekt fattas av ledningsgruppen för Offentliga fastigheter.

Digitala lanseringsseminarium genomförs där projektresultat redovisas. Seminarierna spelas in och läggs efter textning ut tillsammans med övrigt projektresultat på www.offentligafastigheter.se.

Verksamhetsplan 2024

Offentliga fastigheters Verksamhetsplan 2024 beslutades av ledningsgruppen den 20 februari 2024.

Upplysningar om innehållet.
Saija Thacker, saija.thacker@skr.se

