

Avtal om ersättning för föreskriven sotning

Följande avtal om ersättning har träffats mellan X kommun och skorstensfejarmästaren Y i X kommun.

1. Avtalet gäller för perioden xxxx-xx-xx till xxxx-xx-xx. Avtalet kan dock inte tillämpas förrän kommunen genom kommunfullmäktige fastställt ny sotningstaxa i enlighet med avtalet.
2. Förhandlingar om ny sotningstaxa, gällande från xxxx-xx-xx, skall inledas mellan parterna senast xxxx-xx-xx. Skorstensfejarmästaren skall inför dessa förhandlingar tillhandahålla kostnads- och intäktsredovisning över den föreskrivna sotningen.
3. Timtaxa debiteras med xxx kr/tim från xxxx-xx-xx och med xxx kr/tim för tiden xxxx-xx-xx –xxxx-xx-xx. Objektstider och priser under avtalsperioden framgår av bilaga 1.
4. Beträffande ersättning för ----- gäller. *Här kan t ex regleras om ersättning för protokoll skall tas ut eller andra förhållanden som är specifika för kommunen.*
5. Detta avtal medför att skorstensfejarmästaren frånfaller alla eventuella krav på ersättning för förfluten tid.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

För X Kommun

För skorstensfejarmästaren

Kommentarer till avtalsförslaget:

Exemplet ovan utgår från förutsättningen att överenskommelsen avser flera år och att ersättningen de följande åren räknas upp med en viss procentsats.

Överenskommelsen bör gälla alla ekonomiska ersättningsanspråk mellan kommun och skorstensfejarmästare till och med den tidpunkt då avtalet tecknas. Genom punkt 5 ovan framgår att avtalet gäller även förfluten tid och därmed undviks möjligheten till eventuella framtida krav på ersättning utöver vad som överenskommit i ovanstående avtal.