

Cirkulärnr: 1992:3
Diariernr: 1992:3
Handläggare: Per-Olov Nylander
Avdsek: SAM Plan
Datum: 1992-01-02
Mottagare: Kommunstyrelsen
Förmedlingsorganet
Fastighetsnämnden
Byggnadsnämnden
Rubrik: Bostadsbyggandets finansiering år 1992 m m.
Kommunalt förlustansvar
Bilagor: Bostadsbyggandets finansiering och kommunala borgensåtaganden
Utdrag ur utskottets betänkande

Bostadsbyggandets finansiering år 1992 m m. Kommunalt förlustansvar

Kommunernas borgensåtaganden och förlustansvar för egna hem och bostadsrättssmåhus har varit under debatt allt sedan förslaget om ny bostadsfinansiering presenterades 1989.

Debatten tog ny fart när den s k 0,8-regeln upphörde den 1 april 1991 med innebörd att kommunernas förlustansvar utökades på grund av att det statliga lånet försköts uppåt i säkerhetsläge.

Inför riksdagsbehandlingen av proposition 1991/92:56 om bostadsbyggandets finansiering år 1992 m m, har Svenska Kommunförbundet lämnat en skrivelse till riksdagens bostadsutskott. I skrivelsen påtalas att det blir kommunerna som får stå den egentliga kreditrisken om riksdagen skulle godkänna propositionen. Förbundets skrivelse återfinns i bilaga 1.

Vid behandlingen i bostadsutskottet beslutades att utskottet skulle föreslå riksdagen att göra ett tillkännagivande till regeringen om att ordningen med kommunal borgen som förutsättning för bostadslånegivning avseende egna hem och bostadsrättssmåhus ses över. Utdrag ur utskottets betänkande redovisas i bilaga 2.

Vid riksdagens behandling av ärendet den 17 december 1991 beslutades i enlighet med utskottets förslag.

SVENSKA KOMMUNFÖRBUNDET
Samhällsbyggnad och miljöpolitik
Plan- och miljösektionen

Rolf A Karlson

Per-Olov Nylander